

TABELA DE PRODUTOS																		
FASE	ITEM DO TERMO DE REFERÊNCIA	ETAPA	PRODUTOS A SEREM ENTREGUES OU SERVIÇOS A SEREM PRESTADOS			% DE PAGAMENTO	QUANTIDADE	UNIDADE	% DO VALOR TOTAL	VALOR TOTAL DO ITEM (R\$)	PRAZO DE ENTREGA							
FASE I	ELABORAÇÃO DOS ESTUDOS TÉCNICOS E ESTRUTURAÇÃO DO PROJETO	6.1.1.1.	I.1	VIABILIDADE TÉCNICO-OPERACIONAL	P1	RELATÓRIO DE DUE DILIGÊNCIA TÉCNICA, COM RELATÓRIO FOTOGRAFICO	100% DO VALOR UNITÁRIO POR PRODUTO EFETIVAMENTE ENTREGUE	1	Nº DE RELATÓRIOS	0,00	20 DIAS, APÓS A DATA DA ORDEM DE INÍCIO DA FASE I							
					P2	PROGRAMA DE NECESSIDADES	100% DO VALOR UNITÁRIO POR PRODUTO EFETIVAMENTE ENTREGUE	1	Nº DE RELATÓRIOS	0,00	60 DIAS, APÓS A DATA DA ORDEM DE INÍCIO DA FASE I							
					P3	PLANO ASSISTENCIAL	100% DO VALOR UNITÁRIO POR PRODUTO EFETIVAMENTE ENTREGUE	1	Nº DE RELATÓRIOS	0,00	60 DIAS, APÓS A DATA DA ORDEM DE INÍCIO DA FASE I							
		6.1.1.2.	I.2	ESTUDO DE ENGENHARIA/ARQUITETURA HOSPITALAR E ENGENHARIA CLÍNICA	P4	ANTEPROJETO DE ARQUITETURA E ENGENHARIA	100% DO VALOR UNITÁRIO POR PRODUTO EFETIVAMENTE ENTREGUE	1	Nº DE RELATÓRIOS	0,00	60 DIAS DA CONCLUSÃO DO P2 – PROGRAMA DE NECESSIDADES							
					P5	CADERNO DE ENCARGOS	100% DO VALOR UNITÁRIO POR PRODUTO EFETIVAMENTE ENTREGUE	1	Nº DE RELATÓRIOS	0,00	60 DIAS DA CONCLUSÃO DO P2 – PROGRAMA DE NECESSIDADES							
		6.1.1.3.	I.3	VIABILIDADE ECONÔMICO-FINANCEIRA	P6	MODELO ECONÔMICO-FINANCEIRO (MEF)	100% DO VALOR UNITÁRIO POR PRODUTO EFETIVAMENTE ENTREGUE	1	Nº DE RELATÓRIOS	0,00	60 DIAS DA CONCLUSÃO DO P5 – CADERNO DE ENCARGOS							
					P7	ESTUDO DE VIABILIDADE TÉCNICA E ECONÔMICO-FINANCEIRA (EVTE)	100% DO VALOR UNITÁRIO POR PRODUTO EFETIVAMENTE ENTREGUE	1	Nº DE RELATÓRIOS	0,00	30 DIAS DA CONCLUSÃO DO P6 – MODELO ECONÔMICO-FINANCEIRO (MEF)							
		6.1.1.4.	I.4	INDICADORES DE DESEMPENHO E MECANISMOS DE PAGAMENTO	P8	RELATÓRIO DE INDICADORES DE DESEMPENHO E MECANISMOS DE PAGAMENTO	100% DO VALOR UNITÁRIO POR PRODUTO EFETIVAMENTE ENTREGUE	1	Nº DE RELATÓRIOS	0,00	60 DIAS DA CONCLUSÃO DO P3 – PLANO ASSISTENCIAL							
					P9	PERECEER JURÍDICO SOBRE A FORMA DE PARCERIA COM A INICIATIVA PRIVADA	100% DO VALOR UNITÁRIO POR PRODUTO EFETIVAMENTE ENTREGUE	1	Nº DE RELATÓRIOS	0,00	60 DIAS DA CONCLUSÃO DO P3 – PLANO ASSISTENCIAL							
		6.1.1.5.	I.5	VIABILIDADE JURÍDICA	P10	RELATÓRIO JURÍDICO - GARANTIAS	100% DO VALOR UNITÁRIO POR PRODUTO EFETIVAMENTE ENTREGUE	1	Nº DE RELATÓRIOS	0,00	60 DIAS DA CONCLUSÃO DO P3 – PLANO ASSISTENCIAL							
					P11	RELATÓRIO JURÍDICO - SETORIAL E REGULATÓRIO	100% DO VALOR UNITÁRIO POR PRODUTO EFETIVAMENTE ENTREGUE	1	Nº DE RELATÓRIOS	0,00	60 DIAS DA CONCLUSÃO DO P3 – PLANO ASSISTENCIAL							
		6.1.1.6.	I.6	MINUTAS, CONTRATOS E ANEXOS JURÍDICOS	P12	MINUTAS DE EDITAL, CONTRATO E ANEXOS JURÍDICOS	100% DO VALOR UNITÁRIO POR PRODUTO EFETIVAMENTE ENTREGUE	1	Nº DE RELATÓRIOS	0,00	90 DIAS DA CONCLUSÃO DO P11 - RELATÓRIO JURÍDICO - SETORIAL E REGULATÓRIO							
									0,00%	0,00								
FASE II	PREPARAÇÃO PARA LEILÃO E CONCLUSÃO DO PROCESSO DE LICITAÇÃO	6.1.2.1.	II.1	DIVULGAÇÃO DO PROJETO E INTERAÇÃO COM O MERCADO	P13	IDENTIFICAÇÃO DE POTENCIAIS INVESTIDORES	100% DO VALOR UNITÁRIO POR PRODUTO EFETIVAMENTE ENTREGUE	1	Nº DE RELATÓRIOS	0,00	10 DIAS, APÓS A DATA DA ORDEM DE INÍCIO DA FASE II							
					P14	RELATÓRIO DO EVENTO DE ROADSHOW	100% DO VALOR UNITÁRIO POR PRODUTO EFETIVAMENTE ENTREGUE	1	Nº DE RELATÓRIOS	0,00	10 DIAS APÓS A REALIZAÇÃO DO EVENTO							
					P15	RELATÓRIO DO EVENTO AUDIÊNCIA PÚBLICA	100% DO VALOR UNITÁRIO POR PRODUTO EFETIVAMENTE ENTREGUE	1	Nº DE RELATÓRIOS	0,00	10 DIAS APÓS A REALIZAÇÃO DO EVENTO							
					P16	RELATÓRIO DO EVENTO CONSULTA PÚBLICA	100% DO VALOR UNITÁRIO POR PRODUTO EFETIVAMENTE ENTREGUE	1	Nº DE RELATÓRIOS	0,00	10 DIAS APÓS A REALIZAÇÃO DO EVENTO							
		6.1.2.2.	II.2	ASSESSORIA JURÍDICA E SUPORTE À LICITAÇÃO	-	-	A) PARTICIPAÇÃO EM REUNIÕES, VÍDEO CONFERÊNCIAS OU CONFERÊNCIAS TELEFÔNICAS, CONFORME DEMANDA DA BAHIAINVEST; B) ELABORAÇÃO DE MINUTAS DE ACÓRDOS DE COOPERAÇÃO, TERMOS DE CESSÃO DE USO DE BENS PÚBLICOS, CONTRATOS DE CONCESSÃO DE USO DE BENS PÚBLICOS, CONVÊNIOS, PROJETOS DE LEIS, DECRETOS E OUTROS ATOS NORMATIVOS OU INSTRUMENTOS JURÍDICOS, DE DIREITO PÚBLICO OU PRIVADO, NECESSÁRIOS OU PERTINENTES PARA VIABILIZAR A LICITAÇÃO, CONTRATAÇÃO E OPERAÇÃO DO PROJETO; C) ELABORAÇÃO DE MINUTAS DE APRESENTAÇÃO, RELATÓRIOS, PARECERES E OPINATIVOS JURÍDICOS, QUE VENHAM A SER SOLICITADOS PELA BAHIAINVEST, DESCREVENDO OS RISCOS IDENTIFICADOS A PARTIR DA ANÁLISE DA LEGISLAÇÃO E JURISPRUDÊNCIA PERTINENTES, PROPONDO INTERPRETAÇÕES, ARGUMENTOS, ESTRATÉGIAS DE AÇÃO E ALTERAÇÕES LEGAIS QUE MITIGUEM OU ELIMINEM OS RISCOS E ÔBICES JURÍDICOS IDENTIFICADOS; D) ANÁLISE DE OUTROS ASPECTOS E TEMAS JURÍDICOS DIRETAMENTE PERTINENTES À ESTRUTURAÇÃO, LICITAÇÃO, CONTRATAÇÃO E OPERAÇÃO DO PROJETO, CASO NÃO ESPECIFICADOS NOS ITENS ANTERIORES, MEDIANTE SOLICITAÇÃO EXPRESSA DA BAHIAINVEST; E) ATUALIZAÇÃO E REVISÃO DE DOCUMENTOS JURÍDICOS NECESSÁRIOS PARA A LICITAÇÃO, CONTRATAÇÃO E OPERAÇÃO DO PROJETO, OS QUAIS DEVERÃO CONSIDERAR, ENTRE OUTROS, OS AJUSTES DE COERENTES DAS INTERAÇÕES COM ÓRGÃOS DE FISCALIZAÇÃO E CONTROLE E PRINCIPAIS STAKEHOLDERS DO PROJETO, ALÉM DAQUELES PROVENIENTES DOS QUESTIONAMENTOS, MANIFESTAÇÕES E CONTRIBUIÇÕES APRESENTADAS À BAHIAINVEST, NO ÂMBITO DA CONSULTA E AUDIÊNCIA PÚBLICA DO PROJETO, ROADSHOWS E DA FASE EXTERNA DA LICITAÇÃO; E F) ASSESSORIA NA PREPARAÇÃO DE DOCUMENTAÇÃO E RESPOSTAS PARA PROCESSOS JUDICIAIS E/OU ADMINISTRATIVOS, INCLUSIVE PROCEDIMENTOS PRELIMINARES DE SOLICITAÇÃO DE INFORMAÇÕES E ESCLARECIMENTOS, MANEJADOS PELO MINISTÉRIO PÚBLICO, TRIBUNAIS DE CONTAS OU OUTRAS ENTIDADES QUE EXERCAM ATRIBUIÇÕES FISCALIZADORAS, APROBATORIAS, REGULADORAS, LEGISLATIVAS, JUDICIAIS E DE CONTROLE. G) RELATÓRIO JURÍDICO SOBRE O PROJETO, E QUE CONSOLIDE TODAS AS ATIVIDADES EXECUTADAS PELA ASSESSORIA JURÍDICA, A SER ENTREGUE AO FINAL DO CONTRATO.	AO FINAL DESTA ETAPA, CONSIDERANDO-SE A QUANTIDADE DE DIAS EM QUE TAIS SERVIÇOS ESTIVEREM DISPONÍVEIS, CONTADOS A PARTIR DO INÍCIO DA FASE II, CALCULADOS PRO RATA DIE	150	DIAS	0,00	AO FINAL DO PROJETO E QUANDO EVENTUALMENTE DEMANDADO						
							P17	RELATÓRIO JURÍDICO SOBRE O PROJETO, E QUE CONSOLIDE TODAS AS ATIVIDADES EXECUTADAS PELA ASSESSORIA JURÍDICA										
																0,00%	0,00	
							PMO	GERENCIAMENTO DO PROJETO (PMO)	6.2	PMO	GERENCIAMENTO DO PROJETO (PMO)	-	A) A ELABORAÇÃO E ACOMPANHAMENTO DO CRONOGRAMA DE ATIVIDADES E DO PLANO DE TRABALHO PARA A EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS TÉCNICOS; B) A ELABORAÇÃO, SEMPRE QUE SOLICITADO, DE RELATÓRIOS PERIÓDICOS DE ACOMPANHAMENTO GERENCIAL, COM ANÁLISE DO STATUS DAS ATIVIDADES E DE PLANOS DE AÇÃO PARA CORREÇÃO DE EVENTUAIS ATRASOS EM RELAÇÃO AO BASELINE DE EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS TÉCNICOS; C) A GESTÃO DE TODAS AS ATIVIDADES NECESSÁRIAS À EXECUÇÃO DO ESCOPO PREVISTO NESTE TERMO DE REFERÊNCIA, BEM COMO PELA QUALIDADE, CONSISTÊNCIA E INTEGRIDADE DE TODOS OS PRODUTOS AQUI PREVISTOS; D) CASO A LICITAÇÃO SEJA REALIZADA COM APOIO EXTERNO, HAVERÁ MANUTENÇÃO DE ENTENDIMENTOS, VISANDO ASSESSORAMENTO NA ELABORAÇÃO DO MANUAL DE INSTRUÇÃO PARA AS SOCIEDADES CORRETORAS E INVESTIDORES QUE PARTICIPAREM DO PROCESSO LICITATÓRIO MANEJADO, COM VISTAS À ADJUDICAÇÃO DO PROJETO; E) PREPARAÇÃO DE DOCUMENTOS E APRESENTAÇÕES PARA AS REUNIÕES DE ACOMPANHAMENTO DO PROJETO COM A BAHIAINVEST, INCLUINDO-SE AINDA A ELABORAÇÃO DE ATAS DAS REUNIÕES E OUTRAS ATIVIDADES INSTRUMENTAIS EVENTUALMENTE NECESSÁRIAS; F) ELABORAÇÃO DE DOCUMENTOS COM INFORMAÇÕES ADICIONAIS AOS PRODUTOS, QUANDO EVENTUALMENTE SOLICITADOS PELA BAHIAINVEST, RESPEITANDO O ESCOPO DOS SERVIÇOS TÉCNICOS; G) SUPORTE NA INTERAÇÃO COM OS PRINCIPAIS STAKEHOLDERS DO PROJETO, INCLUSIVE NA PRODUÇÃO DE RELATÓRIOS E RESPOSTAS AOS QUESTIONAMENTOS; H) SUPORTE DURANTE O PERÍODO DE CONSULTA PÚBLICA, NA REALIZAÇÃO DE AUDIÊNCIAS PÚBLICAS E ROADSHOWS E DURANTE O PROCEDIMENTO LICITATÓRIO, RELATIVAS AO PROJETO A SER LICITADO, AUXILIANDO NA RESPOSTA AOS QUESTIONAMENTOS E CONTRIBUIÇÕES APRESENTADOS E NA INTERAÇÃO COM POTENCIAIS LICITANTES; I) DISPONIBILIZAÇÃO DE AMBIENTE VIRTUAL PARA COMPARTILHAMENTO DE ARQUIVOS DO PROJETO ENTRE O CONSORCIO CONTRATADO, A BAHIAINVEST E O ESTADO.	AO FINAL DESTA ETAPA, CONSIDERANDO-SE A QUANTIDADE EFETIVA DE DIAS EM QUE TAIS SERVIÇOS ESTIVERAM DISPONÍVEIS, CONTADOS A PARTIR DO INÍCIO DO PERÍODO DE CONSULTA PÚBLICA, CALCULADO PRO RATA DIE	365	DIAS	0,00	AO FINAL DO PROJETO E QUANDO EVENTUALMENTE DEMANDADO
														P18	RELATÓRIO DO PROJETO, CONSOLIDANDO TODAS AS ATIVIDADES EXECUTADAS PELO PMO			